



УКРАЇНА
МІСЦЕВЕ САМОВРЯДУВАННЯ
СОФІЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
СОФІЇВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
_____ СЕСІЯ

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

смт Софіївка

№ _____/VII

_____ 2019 р.

**Про оренду майна комунальної власності
Софіївської селищної ради**

Відповідно статей 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», враховуючи пп. 10 ч. 3 ст. 29 Бюджетного кодексу України, Методику розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786, селищна рада вирішила:

1. Передати в оренду фізичній особі-підприємцю Васильченко Людмилі Миколаївні нежитлове приміщення площею 14,5 м² на другому поверсі будівлі Комунального закладу «Софіївська опорна загальноосвітня школа I-III ступенів» за адресою вул. Чкалова, 1, смт Софіївка, Софіївського району Дніпропетровської області, що належить до комунальної власності Софіївської селищної ради та знаходиться на балансі Комунального закладу «Софіївська опорна загальноосвітня школа I-III ступенів», для розміщення буфету терміном на 2 (два) роки з орендною платою за базовий місяць оренди 250 грн.

2. Затвердити звіт з незалежної оцінки нежитлового приміщення площею 14,5 м² на другому поверсі будівлі Комунального закладу «Софіївська опорна загальноосвітня школа I-III ступенів» за адресою вул. Чкалова, 1, смт Софіївка, Софіївського району Дніпропетровської області, проведеної суб'єктом оціночної діяльності Товарна біржа «Українська міжрегіональна», та висновок про вартість об'єкта оцінки станом на 18 листопада 2019 року в розмірі 42 000,00 грн.

3. Розподіл плати за оренду майна, визначеного у пункті 1 цього рішення, здійснювати відповідно:

- 50% - до доходу спецфонду селищного бюджету;
- 50% - власні надходження Орендодавця (балансоутримувача) – Комунального закладу «Софіївська опорна загальноосвітня школа I-III ступенів».

4. Відділу освіти виконавчого комітету Софіївської селищної ради (Мазенко В.А.) та Комунальному закладу «Софіївська опорна загальноосвітня школа I-III ступенів»

(Тиркбі Р.О.) вжити заходів на виконання пункту 1 цього рішення, з урахуванням пункту 3 цього рішення.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань бюджету, фінансів та планування соціально-економічного розвитку.

Селищний голова

П.СЕГЕДІЙ