



УКРАЇНА  
МІСЦЕВЕ САМОВРЯДУВАННЯ  
**СОФІЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
СОФІЇВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ  
ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ

**Р І Ш Е Н Н Я**

смт Софіївка

№ 195-4/VIII

27 січня 2021 року

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її в оренду ТОВ «УКРТАУЕР»**

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду ТОВ «УКРТАУЕР» із земель запасу комунальної власності для будівництва та експлуатації споруди електрозв'язку – вежі зі зміною цільового призначення на «13.01 для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій», що знаходиться в с. Кам'янка, кінець провулку Молодіжного на території Софіївської селищної ради, керуючись ст. 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 124,125,126,186,198 Земельного кодексу України, на підставі поданих документів селищна рада вирішила:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду ТОВ «УКРТАУЕР» із земель запасу комунальної власності, площею 0,0200 га, кадастровий номер **1225283800:03:003:0017**, яка розташована в с. Кам'янка, кінець провулку Молодіжного на території Софіївської селищної ради для будівництва та експлуатації споруди електрозв'язку – вежі зі зміною цільового призначення земельної ділянки на «Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій» (код КВЦПЗ 13.01).

2. Встановити, що земельна ділянка з кадастровим номером **1225283800:03:003:0017**, яка розташована в с. Кам'янка, кінець провулку Молодіжного на території Софіївської селищної ради, відноситься до земель комунальної власності та визначити категорію земель як «Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення».

3. Надати в оренду строком 49 років земельну ділянку площею 0,0200 га, кадастровий номер **1225283800:03:003:0017**, яка розташована в с. Кам'янка, кінець провулку Молодіжного на території Софіївської селищної ради, ТОВ «УКРТАУЕР» для будівництва та експлуатації споруди електрозв'язку – вежі за цільовим призначенням «Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій» (код КВЦПЗ 13.01), та укласти з ТОВ «УКРТАУЕР» договір оренди землі.

4. Встановити орендну плату у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Використання земельної ділянки здійснювати відповідно до вимог чинного законодавства та цільового призначення в межах, встановлених проектом землеустрою;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території;
- дотримуватись обов'язків землекористувача згідно зі ст.96 Земельного кодексу України та вимог, викладених у висновках органів земельних ресурсів, архітектури.

б. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

Селищний голова

П.СЕГЕДІЙ