



УКРАЇНА
МІСЦЕВЕ САМОВРЯДУВАННЯ
СОФІЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
СОФІЇВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВНАДЦЯТА СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

смт Софіївка

№ 1039-12/VIII

26 серпня 2021 року

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її в оренду гр.. Федоренко А.В.

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр.. Федоренко Аліні Володимирівні із земель запасу комунальної власності для обслуговування комплексу (авто гаражів та автозаправки), що знаходиться в смт Софіївка, вул. Підгірна,5 на території Софіївської селищної ради, керуючись ст. 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 124,125,126,186,198 Земельного кодексу України, на підставі поданих документів селищна рада вирішила:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр.. Федоренко Аліні Володимирівні із земель запасу комунальної власності для обслуговування комплексу (авто гаражів та автозаправки), площею 0,1803 га, кадастровий номер **1225255100:04:002:0149**, що знаходиться в смт Софіївка, вул. Підгірна,5 на території Софіївської селищної ради для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (код КВЦПЗ 12.08).

2. Встановити, що земельна ділянка з кадастровим номером **1225255100:04:002:0149**, що знаходиться в смт Софіївка, вул. Підгірна,5 на території Софіївської селищної ради, відноситься до земель комунальної власності та визначити категорію земель як «Землі транспорту».

3. Надати в оренду строком 49 років земельну ділянку площею 0,1803 га, кадастровий номер **1225255100:04:002:0149**, що знаходиться в смт Софіївка, вул. Підгірна,5 на території Софіївської селищної ради, гр.. Федоренко Аліні Володимирівні для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (код КВЦПЗ 12.08), та укласти з Федоренко Аліною Володимирівною договір оренди землі.

4. Встановити орендну плату у розмірі 5% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Використання земельної ділянки здійснювати відповідно до вимог чинного законодавства та цільового призначення в межах, встановлених проектом землеустрою;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території;

- дотримуватись обов'язків землекористувача згідно зі ст.96 Земельного кодексу України та вимог, викладених у висновках органів земельних ресурсів, архітектури.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

Селищний голова

П.СЕГЕДІЙ