



УКРАЇНА
МІСЦЕВЕ САМОВРЯДУВАННЯ
СОФІЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
СОФІЇВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАНАДЦЯТА СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

смт Софіївка

№ 1044-12/VIII

26 серпня 2021 року

Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку

Розглянувши заяви та подані документи громадян, керуючись Конституції України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 116, 118, 121 Земельного кодексу України, Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», селищна рада вирішила:

1. Відмовити у наданні дозволу гр. Венгеру Валентину Вікторовичу, який проживає по вул. Садовій, 42 с. Степове на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності із земель житлової та громадської забудови орієнтовною площею 0,25га для будівництва та обслуговування житлової будинку, господарських будівель і споруд за адресою с. Степове, вул. Садова, 35а, яка перебуває у його користуванні, так як відсутня відповідна містобудівна документація.

2. Відмовити у наданні дозволу гр. Мандзюк Катерині Андріївні, яка проживає по вул. Ногіна, 19/24 м. Кривий Ріг на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності із земель житлової та громадської забудови орієнтовною площею 0,25га для будівництва та обслуговування житлової будинку, господарських будівель і споруд за адресою с. Назарівка, вул. Степова, яка перебуває у її користуванні, так як відсутня відповідна містобудівна документація

3. Відмовити у наданні дозволу гр. Давиденку Віталію Валерійовичу, який проживає по вул. Набережній, 41 с. Петрове на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності із земель житлової та громадської забудови орієнтовною площею 0,25га для будівництва та обслуговування житлової будинку, господарських будівель і споруд за адресою с. Петрове, вул. Набережна, яка перебуває у його користуванні., так як відсутня відповідна містобудівна документація

4. Надати дозвіл гр. Миговичу Рустаму Васильовичу, який проживає по вул. Зарічна, 12 с. Вишневе на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності із земель житлової та громадської забудови орієнтовною площею 0,25га для будівництва та обслуговування житлової будинку, господарських будівель і споруд за адресою с. Вишневе, вул. Зарічна, 12, яка перебуває у його користуванні.

5. Надати дозвіл гр. Добровольському Володимирі Вікторовичу, який проживає по вул. Татарця, 157 с. Вишневе на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності із земель житлової та громадської забудови орієнтовною площею 0,25га для будівництва та обслуговування житлової будинку,

господарських будівель і споруд за адресою с. Вишневе, вул. Татарця,155, яка перебуває у його користуванні.

6. Надати дозвіл гр. Збарі Олені Миколаївні, який проживає по вул. Зарічній,55 с. Вишневе на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності із земель житлової та громадської забудови орієнтовною площею 0,25га для будівництва та обслуговування житлової будинку, господарських будівель і споруд за адресою с. Вишневе, вул. Зарічна,64а, яка перебуває у її користуванні.

7. Відмовити у наданні дозволу гр. Шинкаренку Анатолію Петровичу, який проживає по вул. Молодіжній,5 с. Кам'янка на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності із земель житлової та громадської забудови орієнтовною площею 0,25га для будівництва та обслуговування житлової будинку, господарських будівель і споруд за адресою с. Авдотівка, вул. Центральна, так як відсутня відповідна містобудівна документація.

8. Надати дозвіл гр. Прядко Володимирі Анатолійовичу, який проживає по вул. Чкалова,22 смт Софіївка на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності із земель житлової та громадської забудови орієнтовною площею 0,15га для будівництва та обслуговування житлової будинку, господарських будівель і споруд за адресою смт Софіївка, вул. Харківська,149, яка перебуває у його користуванні.

9. Відмовити у наданні дозволу гр. Овсієнко Ользі Василівні, яка проживає по вул. Центральній,5 с. Олександро-Білівка на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності із земель житлової та громадської забудови орієнтовною площею 0,25га для будівництва та обслуговування житлової будинку, господарських будівель і споруд за адресою с. Олександро-Білівка, вул. Центральна, так як відсутня містобудівна документація.

10. Відмовити у наданні дозволу гр. Малаховському Юрію Георгійовичу, який проживає по вул. Центральній,14А с. Олександро-Білівка на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності із земель житлової та громадської забудови орієнтовною площею 0,25га для будівництва та обслуговування житлової будинку, господарських будівель і споруд за адресою с. Олександро-Білівка, вул. Центральна, так як відсутня містобудівна документація.

11. Надати дозвіл гр. Носику Олександрі Сергійовичу, який проживає по вул. Хліборобів,26 на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності із земель житлової та громадської забудови орієнтовною площею 0,15га для будівництва та обслуговування житлової будинку, господарських будівель і споруд за адресою смт Софіївка, вул. Хліборобів,13А, яка перебуває у його користуванні.

12. Зобов'язати забудовника з дня прийняття цього рішення:

- виготовити паспорт забудови уповноваженим органом містобудування та архітектури;
- подати проект землеустрою на затвердження;
- зареєструвати право власності згідно чинного законодавства;
- розпочати будівництво жилого будинку, господарських будівель і споруд .

13. Громадянам уточнити площу земельної ділянки під час кадастрової зйомки.

14. У випадку використання земельної ділянки не за цільовим призначенням забудовник втрачає право на земельну ділянку згідно ст.143 Земельного кодексу України.

15. Термін дії рішення один рік.

16. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.