



СОФІЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
(04339669)

РІШЕННЯ

с-ще Софіївка

№ 2715-56 /VIII

30 квітня 2025 року

**Про проведення земельних торгів з продажу права оренди земельних ділянок
комунальної власності**

Керуючись Конституцією України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду землі», статтями 12, 83, 122, 127, 128, 134-139 Земельного кодексу України, відповідно до Вимог щодо підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними (оренди, суперфіцію, емфітевзису) затверджених Постановою Кабінету Міністрів України від 22.09.2021 р. № 1013, з метою забезпечення наповнення місцевого бюджету, селищна рада вирішила:

1. Провести земельні торги з продажу права оренди земельних ділянок комунальної власності:

1.1. земельну ділянку площею 0,6314га з кадастровим номером 1225285500:01:002:0173, код КВЦПЗ 01.01 «Для товарного сільськогосподарського виробництва» (лот № 10);

1.2. земельну ділянку площею 5,7080га з кадастровим номером 1225285500:01:002:0174, код КВЦПЗ 01.01 «Для товарного сільськогосподарського виробництва» (лот № 11);

2. Встановити, що для лотів 10,11, визначених у пункті 1 цього рішення:

2.1. Стартовий розмір орендної плати за користування кожною із вказаних у пункті 1 цього рішення земельних ділянок становить 12 відсотків від її нормативної грошової оцінки;

2.2. Орендна плата вноситься за перший рік – не пізніше трьох банківських днів з дня укладення договору оренди; у наступні роки - відповідно до Податкового кодексу України;

2.3. Строк оренди становить 7 років;

3. Селищному голові – Петру СЕГЕДІЮ підписати договір оренди із переможцем земельних торгів.

4. Загальна інформація лотів земельних торгів в електронній торговій системі – Додатки 1, 3 до цього рішення.

5. Проекти договорів оренди земельних ділянок - Додатки 2,4 до цього рішення.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з земельних питань, архітектури та будівництва.

Селищний голова

Петро СЕГЕДІЙ