



УКРАЇНА  
МІСЦЕВЕ САМОВРЯДУВАННЯ  
**СОФІЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
СОФІЇВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ  
П'ЯТДЕСЯТ П'ЯТА СЕСІЯ

**РІШЕННЯ**

смт Софіївка

№ 2786-55/VII

18 грудня 2019 року

**Про оренду майна комунальної власності  
Софіївської селищної ради**

Відповідно статей 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», пп. 10 ч. 3 ст. 29 Бюджетного кодексу України, Методики розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786, враховуючи заяву фізичної особи-підприємця Васильченко Л.М. від 04.12.2019, лист Головного територіального управління юстиції у Дніпропетровській області від 09.12.2019 № 093-69/7444, селищна рада вирішила:

1. Передати в оренду фізичній особі-підприємцю Васильченко Людмилі Миколаївні нежитлове приміщення площею 14,5 м<sup>2</sup> на другому поверсі будівлі Комунального закладу «Софіївська опорна загальноосвітня школа І-ІІІ ступенів» за адресою вул. Чкалова, 1, смт Софіївка, Софіївського району Дніпропетровської області, що належить до комунальної власності Софіївської селищної ради та знаходиться на балансі Комунального закладу «Софіївська опорна загальноосвітня школа І-ІІІ ступенів», для розміщення буфету терміном на 2 (два) роки з щомісячною орендною платою за базовий місяць розрахунку (листопад 2019 року) 250,00 грн. (двісті п'ятдесят гривень 00 коп.).

2. Затвердити звіт з незалежної оцінки нежитлового приміщення площею 14,5 м<sup>2</sup> на другому поверсі будівлі Комунального закладу «Софіївська опорна загальноосвітня школа І-ІІІ ступенів» за адресою вул. Чкалова, 1, смт Софіївка, Софіївського району Дніпропетровської області, проведеної суб'єктом оціночної діяльності Товарна біржа «Українська міжрегіональна», та висновок про вартість об'єкта оцінки станом на 18 листопада 2019 року в розмірі 42 000,00 грн. (сорок дві тисячі гривень 00 коп.).

3. Розподіл плати за оренду майна, визначеного у пункті 1 цього рішення, здійснювати відповідно:

- 50% - до доходу спецфонду селищного бюджету;
- 50% - власні надходження Орендодавця (балансоутримувача) – Комунального закладу «Софіївська опорна загальноосвітня школа І-ІІІ ступенів».

4. Комунальному закладу «Софіївська опорна загальноосвітня школа І-ІІІ ступенів» (Тиркбі Р.О.) вжити заходів на виконання пункту 1 цього рішення, з урахуванням пункту 3 цього рішення.

5. Передати в оренду Головному територіальному управлінню юстиції у Дніпропетровській області нерухоме майно – приміщення за адресою: вул. Карпенка, 5/1, смт Софіївка, Софіївського району Дніпропетровської області, загальною площею 88,4 кв.м, що належить до комунальної власності Софіївської селищної ради, для розміщення Софіївської державної нотаріальної контори терміном на 1 (один) рік з річною орендною платою 1,00 грн. (одна гривня 00 коп.).

6. Доручити селищному голові Сегедію Петру Юрійовичу укласти договір оренди майна, визначеного у п.5 цього рішення.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань бюджету, фінансів та планування соціально-економічного розвитку.

Селищний голова

П.СЕГЕДІЙ