



УКРАЇНА
МІСЦЕВЕ САМОВРЯДУВАННЯ
СОФІЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
КРИВОРІЗЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
_____ СЕСІЯ

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

с-ще Софіївка

№

/VIII

2024 р.

**Про деякі питання оренди майна комунальної власності
Софіївської селищної територіальної громади**

Керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду державного та комунального майна», Господарським та Цивільним кодексами України, постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», з метою раціонального, економного та ефективного управління ресурсами територіальної громади, для врегулювання правових, економічних та організаційних відносин, пов'язаних з передачею в оренду майна, що перебуває в комунальній власності, враховуючи рішення Софіївської селищної ради від 22.02.2023 № 1639-32/VIII «Деякі питання оренди майна комунальної власності Софіївської селищної територіальної громади», заяву Софіївського молодіжного центру від 09.10.2024, селищна рада вирішила:

1. Включити до Переліку другого типу об'єктів комунальної власності Софіївської селищної територіальної громади, що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону об'єкт оренди - нежитлове приміщення № 2-4 площею 31,9 кв.м на другому поверсі будівлі за адресою: вулиця Авангардівська, 17, село Миколаївка, Криворізький район, Дніпропетровська область, що обліковується на балансі Виконавчого комітету Софіївської селищної ради.

2. Внести зміни до рішення від 15.12.2023 № 1975-40/VIII «Про оренду майна комунальної власності Софіївської селищної територіальної громади» виклавши додаток 2 в новій редакції (додається).

3. Затвердити умови передачі в оренду без аукціону нежитлового приміщення № 2-4 площею 31,9 кв.м на другому поверсі будівлі за адресою: вулиця Авангардівська, 17, село Миколаївка, Криворізький район, Дніпропетровська область, що обліковується на балансі Виконавчого комітету Софіївської селищної ради, згідно додатку 1.

4. Передати в оренду без проведення аукціону Софіївському молодіжному центру Софіївської селищної ради Дніпропетровської області (ЄДРПОУ 45121939) нежитлове приміщення № 2-4 площею 31,9 кв.м на другому поверсі будівлі за адресою: вулиця Авангардівська, 17, село Миколаївка, Криворізький район, Дніпропетровська область, що обліковується на балансі Виконавчого комітету

Софіївської селищної ради, строком на 5 років, з річною орендною платою 1,00 грн. (одна гривня 00 коп.) для розміщення коворкінгу Софіївського молодіжного центру, та укласти відповідний договір.

5. Доручити селищному голові СЕГЕДІЮ Петру Юрійовичу протягом трьох робочих днів з дня набрання чинності цього рішення укласти Договір оренди нерухомого майна зазначеного в пункті 4 цього рішення.

6. Внести інформацію про потенційний об'єкт оренди до електронної торгової системи (надалі ЕТС) в порядку, передбаченому частиною 4 статті 6 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

7. Оприлюднити інформацію про укладення договору оренди зазначеного в пункті 6 цього рішення, на офіційному сайті Ради та в ЕТС.

8. Затвердити договори укладені селищним головою від імені ради, згідно додатку 2.

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту.

Селищний голова

Петро СЕГЕДІЙ