



УКРАЇНА
МІСЦЕВЕ САМОВРЯДУВАННЯ
СОФІЇВСКА СЕЛИЩНА РАДА
КРИВОРІЗЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
СЕСІЯ

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

смт Софіївка

№

/VIII

2023 р.

**Про оренду майна комунальної власності
Софіївської селищної територіальної громади**

Керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні» «Про оренду державного та комунального майна», Господарським та Цивільним кодексами України, постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», з метою раціонального та ефективного управління ресурсами територіальної громади, для врегулювання правових, економічних та організаційних відносин, пов'язаних з передачею в оренду майна, що перебуває в комунальній власності, селищна рада вирішила:

1. Оголосити про намір передати в оренду:

1.1 нежитлові приміщення (№№ 3-20 (11,4 кв.м), 3-21 (13,1 кв.м), 3-22 (19,5 кв.м), загальною площею 44,0 кв.м на III поверсі будівлі за адресою: вулиця Незалежності, 58, смт Софіївка Криворізького району Дніпропетровської області, що обліковуються на балансі Виконавчого комітету Софіївської селищної ради.

2. Включити в Перелік першого типу об'єктів комунальної власності Софіївської селищної територіальної громади, що підлягають передачі в оренду на аукціоні об'єкт оренди – нежитлові приміщення (№№ 3-20 (11,4 кв.м), 3-21 (13,1 кв.м), 3-22 (19,5 кв.м), загальною площею 44,0 кв.м на III поверсі будівлі за адресою: вулиця Незалежності, 58, смт Софіївка Криворізького району Дніпропетровської області, що обліковуються на балансі Виконавчого комітету Софіївської селищної ради.

3. Внести зміни до рішення від 19.08.2020 № 3461-64/VII «Про затвердження Положення про оренду майна Софіївської селищної територіальної громади та забезпечення відносин у сфері оренди комунального майна» виклавши додаток 1 в новій редакції (додаток 1).

4. Затвердити умови передачі в оренду на аукціоні:

4.1 нежитлових приміщень (№№ 3-20 (11,4 кв.м), 3-21 (13,1 кв.м), 3-22 (19,5 кв.м), загальною площею 44,0 кв.м на III поверсі будівлі за адресою: вулиця Незалежності, 58, смт Софіївка Криворізького району Дніпропетровської області,

що обліковуються на балансі Виконавчого комітету Софіївської селищної ради, згідно додатку 2;

4.2 нежитлового приміщення (№1-11) площею 9,7 кв.м, в будівлі за адресою: вул. Карпенка, 20, смт Софіївка Криворізького району Дніпропетровської області, що обліковується на балансі Комунального підприємства «Софіївське» Софіївської селищної ради Криворізького району Дніпропетровської області, згідно додатку 3.

5.Оголосити про передачу в оренду на аукціоні та розмістити на офіційному сайті Софіївської селищної ради та в ЕТС оголошення про передачу в оренду нерухомого майна, що включено до Переліку першого типу об'єктів комунальної власності Софіївської селищної територіальної громади, що підлягають передачі в оренду на аукціоні:

5.1 нежитлових приміщень (№№ 3-20 (11,4 кв.м), 3-21 (13,1 кв.м), 3-22 (19,5 кв.м), загальною площею 44,0 кв.м на III поверсі будівлі за адресою: вулиця Незалежності, 58, смт Софіївка Криворізького району Дніпропетровської області, що обліковуються на балансі Виконавчого комітету Софіївської селищної ради, згідно додатку 4;

5.2 нежитлового приміщення (№1-11) площею 9,7 кв.м, в будівлі за адресою: вул. Карпенка, 20, смт Софіївка Криворізького району Дніпропетровської області, що обліковується на балансі Комунального підприємства «Софіївське» Софіївської селищної ради Криворізького району Дніпропетровської області, згідно додатку 5.

6.Доручити селищному голові СЕГЕДІЮ Петру Юрійовичу затвердити протокол проведення електронного аукціону про передачу в оренду та підписати договір оренди:

6.1 нежитлових приміщень (№№ 3-20 (11,4 кв.м), 3-21 (13,1 кв.м), 3-22 (19,5 кв.м), загальною площею 44,0 кв.м на III поверсі будівлі за адресою: вулиця Незалежності, 58, смт Софіївка Криворізького району Дніпропетровської області.

6.2 нежитлового приміщення (№1-11) площею 9,7 кв. м, в будівлі за адресою: вул. Карпенка, 20, смт Софіївка Криворізького району Дніпропетровської області.

7. Внести інформацію про потенційні об'єкти оренди до електронної торгової системи (надалі ЕТС) в порядку, передбаченому частиною 4 статті 6 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

8. Оприлюднити інформацію про укладення договору оренди зазначеного в пункті 6 цього рішення, на офіційному сайті Ради та в ЕТС.

9. Затвердити договори укладені селищним головою від імені ради, згідно додатку 6.

10. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту.

Селищний голова

Петро СЕГЕДІЙ