

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення Софіївської селищної ради

від 15.12.2023 №1975-40/VIII

( в редакції рішення Софіївської селищної ради

від 15 листопада 2024 р. № 2451-50/ VIII)

## ПЕРЕЛІК ДРУГОГО ТИПУ

об'єктів комунальної власності Софіївської селищної територіальної громади  
що підлягають передачі в оренду без аукціону

| № з/п | Об'єкт оренди                                | Характеристика об'єкта   | Адреса  | Балансоутримувач (код ЄДРПОУ)                                      | Цільове призначення використання | Примітка   |
|-------|--|--|---|--|----------------------------------|--|
| 1     | Нежитлові приміщення                         | Загальна площа 88,4 м <sup>2</sup> (кімнати площею 36,9 м <sup>2</sup> , 14,9 м <sup>2</sup> , 8,0 м <sup>2</sup> , 8,0 м <sup>2</sup> , 10,1 м <sup>2</sup> , 10,5 м <sup>2</sup> )<br>забезпечене електро-, теплопостачанням | вул. Карпенка, 5/1, смт Софіївка, Криворізький район, Дніпропетровська область    | Виконавчий комітет Софіївської селищної ради (код ЄДРПОУ 41053148) | Розміщення нотаріальної контори  | Перебуває в оренді до 30.11.2022 (продовжено на період дії воєнного стану, постанова КМУ № 634 від 27 травня 2022) |
| 2     | Приміщення                                   | Приміщення (№1-4) площа 11,1 м <sup>2</sup> , забезпечене електро-, теплопостачанням   | вул. Карпенка, 20, смт Софіївка, Криворізький район, Дніпропетровська область     | Комунальне підприємство «Софіївське»                               | Під офіс                         | Перебуває в оренді до 31.11.2025   |
| 3     | Приміщення (глядацька зала будинку культури) | Площа 378,8 м <sup>2</sup> , забезпечене електро-, теплопостачанням  | вул. Незалежності, 91, смт Софіївка, Криворізький район, Дніпропетровська область | Софіївський Центр культури та дозвілля                             | Погодинна оренда                 |  |
| 4     | Приміщення (фойє будинку культури)           | Площа 130,0 м <sup>2</sup> , забезпечене електро-, водо-, теплопостачанням,  | вул. Незалежності, 91, смт Софіївка, Криворізький район, Дніпропетровська         | Софіївський Центр культури та дозвілля                             | Погодинна оренда                 |  |

|    |                      |   |   |  |   |  |
|----|----------------------|---|---|--|---|--|
|    |                      |   | область   |  |   |  |
| 5  | Нежитлові приміщення | приміщення (№ №1-16, 1-17, 1-18, 1-19, 1-20). Загальна площа 44,4 м <sup>2</sup> (кімнати площею 16,8 м <sup>2</sup> , 21,6 м <sup>2</sup> , 1,8 м <sup>2</sup> , 1,9 м <sup>2</sup> , 2,3 м <sup>2</sup> )<br>окремий вхід, забезпечене електропостачання                | вул. Авангардівська, 17, с. Миколаївка, Криворізький район, Дніпропетровська область  | Виконавчий комітет Софіївської селищної ради (код ЄДРПОУ 41053148)               | Розміщення відділення поштового зв'язку | Перебуває в оренді до 30.11.2022 (продовжено на період дії воєнного стану, постанова КМУ № 634 від 27 травня 2022) |
| 6  | Нежитлове приміщення | приміщення (№ 10) площею 17,85 м <sup>2</sup> , забезпечене електропостачання   | вул. Квітнева, 2, с. Новоюлівка, Криворізький район, Дніпропетровська область         | Виконавчий комітет Софіївської селищної ради (код ЄДРПОУ 41053148)               | Офіс                                    | вільне   |
| 7  | Нежитлові приміщення | приміщення № 1-4, 1-5) загальна площа 29,7 м <sup>2</sup> (кімнати площею 24,7 м <sup>2</sup> , 5 м <sup>2</sup> )<br>забезпечене електропостачання   | вул. Татарця, 119, с. Вишневе, Криворізький район, Дніпропетровська область           | Вишневий комунальний заклад дошкільної освіти «Дюймовочка» (код ЄДРПОУ 34665234) | Офіс                                    | вільне   |
| 8  | Нежитлові приміщення | приміщення(№ 6, 7) загальною площею 20,3 м <sup>2</sup> (кімнати площею 14,8 м <sup>2</sup> , 5,5 м <sup>2</sup> )<br>забезпечене електропостачання, теплопостачання  | бульвар Шевченка, 19, смт Софіївка, Криворізький район, Дніпропетровська область      | Виконавчий комітет Софіївської селищної ради (код ЄДРПОУ 41053148)               | Розміщення бюджетної установи           | Перебуває в оренді до 30 листопада 2025 року   |
| 9  | Нежитлові приміщення | загальною площею 57,99 м <sup>2</sup> 57,99 м <sup>2</sup> (№ 2-15 (11,5 м <sup>2</sup> ), № 2-14 (11,5 м <sup>2</sup> ) та частина допоміжних приміщень – коридор № 2-16 та сходи №№ 1-29, 2-9 (34,99 м <sup>2</sup> )<br>забезпечене електро-, водо- та теплопостачання | вулиця Незалежності, 58, смт Софіївка Криворізького району Дніпропетровська область   | Виконавчий комітет Софіївської селищної ради (код ЄДРПОУ 41053148)               | Розміщення бюджетної установи           | Перебуває в оренді до 19 січня 2026 року   |
| 10 | Нежитлові приміщення | загальною площею 58,3 м <sup>2</sup> (№ XXIV (36,0 м <sup>2</sup> ), частина допоміжних приміщень №№ XXII, XXIII, XXV ( 22,3 м <sup>2</sup> )<br>забезпечене електро- та  | вулиця Незалежності, 58, смт Софіївка, Криворізького району Дніпропетровської області | Виконавчий комітет Софіївської селищної ради (код ЄДРПОУ 41053148)               | Розміщення бюджетної установи           | Перебуває в оренді до 19 січня 2026 року   |

|    |                      |   |   |  |                               |   |
|----|----------------------|---|---|--|-------------------------------|---|
|    |                      | теплопостачання   |   |  |                               |   |
| 11 | Нежитлові приміщення | загальною площею 118,3 м <sup>2</sup> (№ 2-10 ( 42,9 м <sup>2</sup> ), № 2-11 (19,2 м <sup>2</sup> ), № 2-12 (24.0 м <sup>2</sup> ), № 2-13 (10,7 м <sup>2</sup> ) та частина коридору і сходи №№ 2-16, 1-29, 2-9 (21,5 м <sup>2</sup> ) забезпечене електро-, водо- та теплопостачання   | вулиця Незалежності, 58, смт Софіївка, Криворізького району, Дніпропетровської області  | Виконавчий комітет Софіївської селищної ради (код ЄДРПОУ 41053148) | Розміщення бюджетної установи | Перебуває в оренді до 19 січня 2026 року  |
| 12 | Нежитлові приміщення | загальною площею 200,31 м <sup>2</sup> (№1-12 (27,0 м <sup>2</sup> ), 1-11 (1,9 м <sup>2</sup> ), 1-10 (4,3 м <sup>2</sup> ), 1-9 (19,2 м <sup>2</sup> ), 1-3 (8,1 м <sup>2</sup> ), 1-20 (13,2 м <sup>2</sup> ), 1-21 (13,2 м <sup>2</sup> ), 1-22 (13,1 м <sup>2</sup> ), 1-23 (19,4 м <sup>2</sup> ), 1-24 (18,7 м <sup>2</sup> ), 1-25 (22,3 м <sup>2</sup> ), частина (1/3) допоміжних приміщень №№1-2, 1-19, 1-18, 1-17,1-16 (29,91 м <sup>2</sup> ) забезпечене електро-, водо- та теплопостачання   | вулиця Незалежності,58, смт Софіївка, Криворізького району, Дніпропетровської області;  | Виконавчий комітет Софіївської селищної ради (код ЄДРПОУ 41053148) | Розміщення бюджетної установи | Перебуває в оренді до 19 січня 2026 року  |
| 13 | Нежитлові приміщення | загальною площею 189,81 м <sup>2</sup> (№№ 1-26 (15,8 м <sup>2</sup> ), 1-27 (15,8 м <sup>2</sup> ), 1-28 (13,2 м <sup>2</sup> ), 1-34 (19,8 м <sup>2</sup> ), 1-35 (26,1 м <sup>2</sup> ), 1-36 (10,9 м <sup>2</sup> ), частина (1/3) допоміжних приміщень №№ 1-2 (25,0 м <sup>2</sup> ), 1-16 (0,37 м <sup>2</sup> ), 1-17 (1,47 м <sup>2</sup> ), 1-18 (1,17 м <sup>2</sup> ), 1-19 (1,9 м <sup>2</sup> ) на I поверсі та приміщення (№№ XXI (36,0 м <sup>2</sup> ), частина (1/2) допоміжних приміщень №№ XXII (6,7 м <sup>2</sup> ), XXIII (9,0 м <sup>2</sup> ), XXV (6,6 м <sup>2</sup> ) забезпечене електро-, водо- та теплопостачання | вулиця Незалежності, 58, смт Софіївка, Криворізького району, Дніпропетровської області; | Виконавчий комітет Софіївської селищної ради (код ЄДРПОУ 41053148) | Розміщення бюджетної установи | Перебуває в оренді до 19 лютого 2028 року |
| 14 | Нежитлові приміщення | приміщення (№№ 2-17, 2-18, 2-19, 2-20, 2-21, допоміжні приміщення №№ 2-1, 2-2, 2-3, 2-  | вулиця Незалежності, 58, смт Софіївка, Криворізького району,                            | Виконавчий комітет Софіївської селищної ради (код ЄДРПОУ 41053148) | Розміщення бюджетної установи | Перебуває в оренді до 19 лютого 2028 року |

|    |                      |   |  |   |   |   |
|----|----------------------|---|--|---|---|---|
|    |                      | 4, 2-5, 2-6, 2-7, 2-16, 1-13) загальною площею 209,66 кв.м (в тому числі 122,6 кв.м основні, 87,06 кв.м допоміжні) забезпечене електро-, водо-, теплопостачання   | Дніпропетровської області  |   |   |   |
| 15 | Нежитлові приміщення | приміщення (№№ 1-4, 1-5, 1-6, 1-7, 1-8, 1-30, 1-31, 1-32, 1-33, частина (1/3) допоміжних приміщень №№ 1-2, 1-16, 1-17, 1-18, 1-19) загальною площею 126,81 кв.м (тому числі 96,9 кв.м основні, 29,91 кв.м допоміжні) забезпечене електро-, водо-та теплопостачання  | вулиця Незалежності, 58, смт Софіївка, Криворізького району, Дніпропетровської області | Виконавчий комітет Софіївської селищної ради (код ЄДРПОУ 41053148)  | Розміщення бюджетної установи                               | Перебуває в оренді до 19 лютого 2028 року |
| 16 | Нежитлові приміщення | приміщення загальною площею 741,75 кв.м (в тому числі 604,7 кв.м основні, 137,05 кв.м допоміжні) 47-87, 93 ( 15,4 м <sup>2</sup> ), 94 (1,1 м <sup>2</sup> ), 111 (12,7 м <sup>2</sup> ), 112 (1,1 м <sup>2</sup> ), 114 (14,4 м <sup>2</sup> ), 116 (14,2м <sup>2</sup> ), та ½ допоміжних приміщень (89, 96, 97, 101, 102, 105, 119, 121, VI (81,7 м <sup>2</sup> ) на першому поверсі та нежитлові приміщення ( №№ 123 (14,1 м <sup>2</sup> ), 124 (16,0 м <sup>2</sup> ), 125 (16,7м <sup>2</sup> , 9,8 м <sup>2</sup> ), 126 ( 2,3м <sup>2</sup> ), 145 (13,3 м <sup>2</sup> ) та ½ допоміжних приміщень VII, 122 (55,35 м <sup>2</sup> ) забезпечене електро-, водо- та теплопостачання | вулиця Карпенка, 1, смт Софіївка Криворізького району Дніпропетровської області        | Комунальне підприємство «Софіївська центральна лікарня» Софіївської селищної ради Софіївського району Дніпропетровської області (ЄДРПОУ 01989378) | Розміщення підприємства, що надає соціально важливі послуги | Перебуває в оренді до 31 грудня 2027 року |

|    |                      |   |  |   |   |   |
|----|----------------------|---|--|---|---|---|
| 17 | Нежитлові приміщення | приміщення ( №№ II - VI )загальною площею 135,9 кв.м у підвалі нежитлової будівлі, забезпечення електропостачанням та теплопостачання   | вулиця Незалежності, 58, смт Софіївка, Криворізького району, Дніпропетровської області               | Виконавчий комітет Софіївської селищної ради (код ЄДРПОУ 41053148)  | Розташування найпростішого укриття                    | Перебуває в оренді до 25 червня 2028 року |
| 18 | Нежитлові приміщення | приміщення ( №9 (70,5 кв.м) № 12 (3,3 кв.м) №13 (17,5 кв.м) № 14 (7,7 кв.м) № 15 (15.1 кв.м) № 16 (9,1 кв.м) № 17 (13,8 кв.м), № 18 (76,7 кв.м.) та частина нежитлового приміщення № 11 (17,63 кв.м) загальною площею 231,33 кв.м . Окремий вхід, забезпечене електропостачання, водопостачання та водовідведення | бульвар Шевченка, 18Б (вул. Шкільна 18Б), смт Софіївка, Криворізький район, Дніпропетровська область | Комунальне підприємство «Софіївська друкарня» (код ЄДРПОУ 02466079) | Розміщення бюджетної установи                         | Перебуває в оренді до 30 липня 2028 року  |
| 19 | Нежитлові приміщення | приміщення №№ 2-1 (15,9 кв.м), 2-2 (25,7 кв.м), 2-3 (15,0 кв.м), 2-4 (25,7 кв.м), 2-5 (26,5 кв.м), 2-6 (5,3 кв.м.), 2-7 (5,6 кв.м), 2-8 (3,2 кв.м) Загальною площею 122,9 кв.м. Забезпечене електропостачання, водопостачання та водовідведення   | бульвар Шевченка 1, смт Софіївка, Криворізький район, Дніпропетровська область                       | Миколаївський ліцей Софіївської селищної ради                       | Розміщення бюджетної установи                         | Перебуває в оренді до 20 грудня 2028 року |
| 20 | Нежитлове приміщення | приміщення № 2-4 (31,9 кв.м). Забезпечене елетропостачанням.  | вулиця Авангардівська, село Миколаївка, Криворізький район, Дніпропетровська область                 | Виконавчий комітет Софіївської селищної ради (код ЄДРПОУ 41053148)  | Розміщення коворкінгу Софіївського молодіжного центру |   |

|    |                      |  |  |   |   |  |
|----|----------------------|--|--|---|---|--|
| 21 | Нежитлові приміщення | №№ 172-201, 203-217 площею 469,7 кв.м, на другому поверсі та нежитлові приміщення №№ 263-265 площею 83,9 кв.м на третьому поверсі, загальною площею 553,6 кв.м | вулиця Спортивна, 1, с-ще Софіївка, Криворізький район, Дніпропетровська область | Комунальне підприємство «Софіївська центральна лікарня» Софіївської селищної ради Софіївського району Дніпропетровської області (ЄДРПОУ 01989378) | Розміщення підприємства, що надає соціально важливі послуги |  |
|----|----------------------|--|--|---|---|--|

Секретар селищної ради

Людмила НАЗАРЕНКО