

Угода № 1
про внесення змін до діючого договору оренди землі зареєстрованого
20.12.2023

с-ще Софіївка,

" 01 " 04 2025 року

Орендодавець- Софіївська селищна рада, в особі голови селищної ради **Сегедія Петра Юрійовича**, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з однієї сторони, та **Орендар – Левченко Анатолій Іванович**, що діє на підставі паспорту, з другої сторони, (далі по тексту – сторони), керуючись діючим в Україні законодавством, уклали дану додаткову угоду про наступне:

1. Внести зміни в договір оренди землі від 15 листопада 2023 року, де предметом договору є земельні ділянки за кадастровими номерами 1225284400:02:003:0244, 1225284400:02:003:020, 1225284400:02:003:0241, 1225284400:02:003:0242.

2. Пункт 5. розділу 2 «Об'єкт оренди» викласти в наступній редакції: «Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить:

Площею 14,8634га – 599583,77грн;

Площею 4,4117га – 173753,65 грн;

Площею 1,4239га – 9954,51грн;

Площею 2,0856га – 19129,02грн»

3. Пункт 9. розділу 4 «Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки, що становить **96290,51**грн (дев'яносто шість тисяч двісті дев'яносто грн 51 коп) в рік, в тому числі:

за земельну ділянку площею – 14,8634га, кадастровий номер 1225284400:02:003:0244 – **71950,05**грн,

за земельну ділянку площею – 4,4117га, кадастровий номер 1225284400:02:003:0240 – **20850,44**грн,

за земельну ділянку площею – 1,4239га, кадастровий номер 1225284400:02:003:0241 – **1194,54**грн,

за земельну ділянку площею – 2,0856га, кадастровий номер 1225284400:02:003:0242 – **2295,48**грн»

4. Інші умови вищевказаного договору оренди землі залишаються незмінними і сторони підтверджують щодо них свої зобов'язання.

5. Ця додаткова угода підлягає державній реєстрації в установленому законодавством порядку. Після державної реєстрації Орендар зобов'язується в 5-ти денний термін надати копію цієї угоди до державної податкової інспекції в Криворізькому районі.

6. Дану додаткову угоду укладено в двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, один з яких знаходиться у Орендодавця, другий - у Орендаря.

7. Ця додаткова угода є невід'ємною частиною договору оренди землі від 20.12.2023 № 201 і набирає чинності після її підписання Сторонами та проведення державної реєстрації.

ОРЕНДОДАВЕЦЬ

Софіївська селищна рада

ЄДРПОУ 04339669

Юридична адреса:

бульвар Шевченка, 19 смт Софіївка

Криворізький район

Дніпропетровська область, 53100

Банківські реквізити:

ОРЕНДАР

Левченко Анатолій Іванович

паспорт АН 600547 виданий 03.07.2007

Софіївським РВ УМВС України у

Дніпропетровській області

РНОКПП 1849616574

Адреса проживання

53100, Дніпропетровська область

Казначейство України (ЕАП)
UA518999980334189815000004501
ЄДРПОУ 37988155
код платежу 18010900
_____Петро СЕГЕДІЙ

Криворізький район
с. Миколаївка, вул. Ринкова, 7

_____Анатолій ЛЕВЧЕНКО