

**ПЕРЕЛІК ПЕРШОГО ТИПУ**  
об'єктів комунальної власності Софіївської селищної територіальної громади  
що підлягають передачі в оренду на аукціоні

№ з/п	Об'єкт оренди	Характеристика об'єкта	Адреса	Балансоутримувач (код ЄДРПОУ)	Цільове призначення використання	Примітка
1	Нежитлова будівля (котельня)	Площа 148,9 м <sup>2</sup>	вул. Квітнева, 17, с. Миколаївка, Криворізький район, Дніпропетровська область	Комунальний заклад «Миколаївська загальноосвітня школа I-III ступенів» (код ЄДРПОУ 26239218)	виробництво та постачання теплової енергії для закладу освіти	Перебуває в оренді до 02.12.2029
2	Нежитлове приміщення (№№1-13, 1-14, 1-15)	Площа 25,8 м <sup>2</sup> окремих вхід, забезпечене електропостачання	вул. Авангардівська, 17, с. Миколаївка, Криворізький, Дніпропетровська область	Виконавчий комітет Софіївської селищної ради (код ЄДРПОУ 41053148)	За потребою	вільне
3	Приміщення на I поверсі будівлі (№ 3)	Площа 20,1 м <sup>2</sup> забезпечене електропостачання	бульвар Шевченка, 19 (вул. Шкільна, 19), смт Софіївка, Криворізький район, Дніпропетровська область	Виконавчий комітет Софіївської селищної ради (код ЄДРПОУ 41053148)	Розташування та забезпечення діяльності страхової компанії	Перебуває в оренді до 2066 року
4	Комплекс будівель і споруд Дитячого оздоровчого табору «Юність»	Житловий будинок (двоповерховий) – загальною площею 179,4 м <sup>2</sup> (I поверх – 90,5 м <sup>2</sup> ; II поверх –	вул. Рибачка, 30, с. Нова Зоря, Криворізький район, Дніпропетровська область	Комунальний заклад «Софіївський центр творчості»	Організація відпочинку та реабілітації	Перебуває в оренді до 2064 року

		88,9 м <sup>2</sup> ) Їдальня – 80,7 м <sup>2</sup> Будинок (10 шт.) – 332,0 м <sup>2</sup> (1 – 33,2 м <sup>2</sup> ) Туалет – 27,78 м <sup>2</sup>				
5	Приміщення на I поверсі будівлі (№ 5)	Площа 10,9 м <sup>2</sup> , окремий вхід, забезпечене електропостачанням	бульвар Шевченка, 19 (вул. Шкільна, 19), смт Софіївка, Криворізький район, Дніпропетровська область	Виконавчий комітет Софіївської селищної ради (код ЄДРПОУ 41053148)	Ведення діяльності товарної біржі	Перебуває в оренді до 30.11.2022 (продовжено на період дії воєнного стану, постанова КМУ № 634 від 27 травня 2022)
6	Приміщення (№ 7)	Площа 10,9 м <sup>2</sup> , окремий вхід, забезпечене електропостачанням	вул. Центральна, 6А, смт Софіївка, Криворізький район, Дніпропетровська область	Софіївський Центр культури та дозвілля	За потребою	вільне
7	Приміщення (№ 12)	Площа 12,3 м <sup>2</sup> , окремий вхід, забезпечене електропостачанням	вул. Постного, 75, с. Запорізьке, Криворізький район, Дніпропетровська область	Виконавчий комітет Софіївської селищної ради (код ЄДРПОУ 41053148)	За потребою	вільне
8	Приміщення (№1-10)	Площа 11,4 м <sup>2</sup> , забезпечене електропостачанням, теплопостачанням	вул. Карпенка, 20, смт Софіївка, Криворізький район, Дніпропетровська область	Комунальне підприємство «Софіївське»	Розміщення суб'єкта господарювання. Використовується для проведення підприємницької діяльності	Перебуває в оренді до 18.04.2026
9	Приміщення (№1-17)	Площа 12,1 м <sup>2</sup> , забезпечене електропостачанням, теплопостачанням	вул. Карпенка, 20, смт Софіївка, Криворізький район, Дніпропетровська область	Комунальне підприємство «Софіївське»	Розміщення суб'єкта господарювання. Використовується для проведення	Договір оренди від 25.02.2020

					підприємницької діяльності	
10	Нежитлове приміщення (котельня)	Площа 99,8 м <sup>2</sup> Забезпечене електропостачанням	вул. Клубна, 7, с. Кам'янка, Криворізький район, Дніпропетровська область	Виконавчий комітет Софіївської селищної ради (код ЄДРПОУ 41053148)	виробництво та постачання теплової енергії для закладу освіти	Договір оренди до 20.08.2031
11	Нежитлові приміщення (№№ 1- 11)	Загальною площею 105,65 кв.м, ( в тому числі 58,25 кв.м основні, 47,4 кв.м допоміжні господарські ) забезпечене електропостачання	вул. Карпенка, буд.1, корпус 1, смт Софіївка, Криворізький район, Дніпропетровська область	Комунальне некомерційне підприємство «Софіївський Центр первинної медико-санітарної допомоги» (ЄДРПОУ 37789087)	розміщення суб'єкта господарювання.	Перебуває в оренді 22.06.2025
12	Нежитлові приміщення (№№ 12-19)	Загальною площею 104,9 кв.м, ( в тому числі 57,5кв.м основні, 47,4 кв.м допоміжні господарські ) забезпечене електропостачання, водопостачанням та водовідведенням	вул. Карпенка, буд.1, корпус 1, смт Софіївка, Криворізький район, Дніпропетровська область	Комунальне некомерційне підприємство «Софіївський Центр первинної медико-санітарної допомоги» (ЄДРПОУ 37789087)	розміщення суб'єкта господарювання. Використовується для проведення підприємницької діяльності	Перебуває в оренді 22.06.2025
13	Нежитлові приміщення (№№ 16,17,18,19, частина допоміжних приміщень –№№ 5,7, 15, 20)	Загальною площею 80,8 кв.м забезпечене електропостачання, водопостачання та водовідведення	бульвар Шевченка, 7 смт Софіївка, Криворізький район, Дніпропетровська область	Виконавчий комітет Софіївської селищної ради (ЄДРПОУ41053148)	Офісне приміщення	Перебуває в оренді до 30 травня 2028 р.

14	Приміщення (№ 1-11)	Площа 9,7 м2, забезпечене електропостачанням, теплопостачанням	вул. Карпенка, 20, смт Софіївка, Криворізький район, Дніпропетровська область	Комунальне підприємство «Софіївське» (код ЄДРПОУ 37019085)	Офісне приміщення	
15	Приміщення в підвалі будівлі ( № 5,6,11,12)	Площа 126,9 м2, окремий вхід, забезпечене електропостачанням, теплопостачанням	вул. Карпенка, 20, смт Софіївка, Криворізький район, Дніпропетровська область	Комунальне підприємство «Софіївське» (код ЄДРПОУ 37019085)	Розміщення громадської організації	Перебуває в оренді до 12.10.2028
16	Нежитлова будівля (в тому числі обладнання будівлі)	Загальною площею 193,4 кв.м. Забезпечене електропостачанням, водопостачанням, водовідведенням.	вул. Незалежності, 85, смт Софіївка, Криворізький район, Дніпропетровська область	Виконавчий комітет Софіївської селищної ради (ЄДРПОУ 41053148)	За потребою	вільне
17	Нежитлові приміщення (№№ 3-20, 3-21, 3-22)	Загальна площа 44,0 м <sup>2</sup> Забезпечене електропостачанням водопостачанням та водовідведенням	вул. Незалежності, 58, смт Софіївка, Криворізький район, Дніпропетровська область	Виконавчий комітет Софіївської селищної ради (ЄДРПОУ 41053148)	За потребою	

18	Частина нежитлового приміщення	Загальною площею 1,0 м <sup>2</sup>	бульвар Шевченка, 19, смт Софіївка, Криворізький район, Дніпропетровська область	Виконавчий комітет Софіївської селищної ради (ЄДРПОУ 41053148)	Розміщення платіжного терміналу	
----	--------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------	---------------------------------	--

Секретар селищної ради

Людмила НАЗАРЕНКО