

**Напрями діяльності та заходи Програми розвитку земельних відносин та охорони земель у Софіївській селищній раді Криворізького району
Дніпропетровської області на 2022 – 2026 роки**

№ п/ п	Заходи, необхідні для реалізації програми	Виконавець	Всього коштів, тис. грн	у тому числі по роках, тис. грн					Джерела фінансування	Очікуваний результат
				2022	2023	2024	2025	2026		
1.	Виготовлення документації із землеустрою	Землевпорядна організація	470,0	75,0	38,0	57,0	100,0	200,0	Селищний бюджет, інші джерела фінансування, не заборонені законодавством	У результаті роботи буде розроблено документації із землеустрою для освоєння нових територій, реалізації генерального плану сіл та селища, альтернативні напрямки розширення сільської та селищної забудови на користь громади
2.	Проведення інвентаризації (аудиту) земель населених пунктів	Землевпорядна організація	220,0	60,0	30,0	30,0	50,0	50,0	Селищний бюджет, інші джерела фінансування, не заборонені законодавством	Створення інформаційної бази та достовірний облік земельних ділянок
3.	Комплекс робіт землевпорядних, землеоціночних з підготовки земельних ділянок до продажу	Землевпорядна організація	400,0	100,0	50,0	50,0	100,0	100,0	Селищний бюджет, інші джерела фінансування, не заборонені законодавством	Збільшить надходження до місцевого бюджету, сприятиме розвитку економіки та надходженню інвестицій
4.	Проведення нормативної грошової оцінки земель (виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки земель)	Землевпорядна організація	1900,0	200,0	400,0	400,0	500,0	400,0	Селищний бюджет, інші джерела фінансування, не заборонені законодавством	Забезпечить реалізацію правових відносин, які виникають з приводу відчуження земельних ділянок, у тому числі їх передачі у спадщину, міни, дарування, купівлі-продажу та створить умови для оптимально збалансованих надходжень до місцевого бюджету
5.	Розробка нових генеральних планів населених пунктів селищної ради	Землевпорядна організація	4300,0	2000,0	700,0	600,0	500,0	500,0	Селищний бюджет, інші джерела фінансування, не заборонені законодавством	Надасть можливість освоєння нових територій, забезпечить планомірний розвиток населених пунктів, створить необхідні умови для організації та функціонування інфраструктури села
6	Проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок які	Землевпорядна	220,0	40,0	40,0	40,0	50,0	50,0	Селищний бюджет, інші джерела фінансування, не	Збільшення надходжень до бюджету громади за рахунок надходжень від продажу земельних ділянок

	пропонуються для продажу	організація							заборонені законодавством	
7	Виготовлення копій картографічних матеріалів	Спеціалізовані організації	40,0	20,0	5,0	5,0	5,0	5,0	Селищний бюджет, інші джерела фінансування, не заборонені законодавством	Надасть можливість створити інформаційну базу та провести достовірний облік земельних ділянок
8	Підтримка геопорталу Софіївської ТГ	Спеціалізовані організації	250,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	Селищний бюджет, інші джерела фінансування, не заборонені законодавством	Надасть можливість обслуговувати інформаційну базу (геопортал) відповідними спеціалістами
9	Розроблення комплексного плану просторового планування на територію Софіївської ТГ, в тому числі: - розроблення схем планування та забудови територій (містобудівної документації) для проведення топографо-геодезичного знімання земель	Спеціалізовані організації	30000,0 50,0	0 0	5000,0 50,0	5000,0 50,0	10000,0 100,0	10000,0 120,0	Селищний бюджет, інші джерела фінансування, не заборонені законодавством	Надасть можливість визначити планувальну організацію, функціональне призначення території, основні принципи і напрями формування єдиної системи громадського обслуговування населення, дорожньої мережі, інженерно-транспортної інфраструктури, інженерної підготовки і благоустрою, цивільного захисту території та населення від небезпечних природних і техногенних процесів, охорони земель та інших компонентів навколишнього природного середовища, формування екомережі, охорони і збереження культурної спадщини та традиційного характеру середовища населених пунктів, а також послідовність реалізації рішень, у тому числі етапність освоєння території
10	Придбання та підтримка програмного забезпечення для обліку та нарахування податків	Спеціалізовані організації	330,0	50,0	50,0	50,0	80,0	100,0		
	Всього	-	38130,0	2595,0	6363,0	6282,0	11435,0	11455,0		

Секретар селищної ради

Людмила НАЗАРЕНКО