

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення Софіївської селищної ради

від 15.12.2023 №1975-40/VIII

(в редакції рішення Софіївської селищної ради

від 24 вересня 2025 р. № 2891-62/VIII)

ПЕРЕЛІК ДРУГОГО ТИПУ

об'єктів комунальної власності Софіївської селищної територіальної громади
що підлягають передачі в оренду без аукціону

№ з/п	Об'єкт оренди	Характеристика об'єкта	Адреса	Балансоутримувач (ідентифікаційний код юридичної особи)	Цільове призначення використання	Примітка
1	Нежитлові приміщення	Загальна площа 88,4 м ² (кімнати площею 36,9 м ² , 14,9 м ² , 8,0 м ² , 8,0 м ² , 10,1 м ² , 10,5 м ²) забезпечене електро-, теплостачанням	вул. Спортивна, 5/1, с-ще Софіївка, Криворізький район, Дніпропетровська область	Виконавчий комітет Софіївської селищної ради (ідентифікаційний код юридичної особи 41053148)	Розміщення нотаріальної контори	
2	Приміщення	Приміщення (№1-4) площа 11,1м ² , забезпечене електро-, теплостачанням	вул. Спортивна, 20, с-ще Софіївка, Криворізький район, Дніпропетровська область	Комунальне підприємство «Софіївське»	Під офіс	Договір оренди до 31.11.2025 (Південно- східний міжрегіональний центр з надання правничої допомоги)
3	Приміщення (глядацька зала будинку культури)	Площа 378,8 м ² , забезпечене електро, теплостачанням	вул. Незалежності, 91, с-ще Софіївка, Криворізький район, Дніпропетровська область	Софіївський Центр культури та дозвілля	Погодинна оренда	
4	Приміщення (фойє будинку культури)	Площа 130,0 м ² , забезпечене електро-, водо-, теплостачанням,	вул. Незалежності, 91, с-ще Софіївка, Криворізький район, Дніпропетровська область	Софіївський Центр культури та дозвілля	Погодинна оренда	
5	Нежитлові	приміщення (№ №1-16, 1-17, 1-18,	вул. Авангардівська, 17,	Виконавчий комітет	Розміщення	Договір оренди до

	приміщення	1-19, 1-20). Загальна площа 44,4 м ² (кімнати площею 16,8 м ² , 21,6 м ² , 1,8 м ² , 1,9 м ² , 2,3 м ²) окремий вхід, забезпечене електропостачання	с. Миколаївка, Криворізький район, Дніпропетровська область	Софіївської селищної ради (ідентифікаційний код юридичної особи 41053148)	відділення поштового зв'язку	30.11.2022 (АТ «Укрпошта»)
6	Нежитлове приміщення	приміщення (№ 10) площею 17,85 м ² , забезпечене електропостачання	вул. Квітнева, 2, с. Новоюлівка, Криворізький район, Дніпропетровська область	Виконавчий комітет Софіївської селищної ради (ідентифікаційний код юридичної особи 41053148)	Офіс	вільне
7	Нежитлові приміщення	приміщення № 1-4, 1-5) загальна площа 29,7 м ² (кімнати площею 24,7 м ² , 5 м ²) забезпечене електропостачання	вул. Центральна, 119, с. Вишневе, Криворізький район, Дніпропетровська область	Вишневий комунальний заклад дошкільної освіти «Дюймовочка» (ідентифікаційний код юридичної особи 34665234)	Офіс	вільне
8	Нежитлові приміщення	Приміщення (№ 6, 7) загальною площею 20,3 м ² (кімнати площею 14,8 м ² , 5,5 м ²) забезпечене електропостачання, теплопостачання	бульвар Шевченка, 19, с-ще Софіївка, Криворізький район, Дніпропетровська область	Виконавчий комітет Софіївської селищної ради (ідентифікаційний код юридичної особи 41053148)	Розміщення бюджетної установи	Договір оренди до 30 листопада 2025 року (Фінансовий відділ Софіївської селищної ради)
9	Нежитлові приміщення	загальною площею 57,99 м ² (№ 2-15 (11,5 м ²) , № 2-14 (11,5 м ²) та частина допоміжних приміщень – коридор № 2-16 та сходи №№ 1-29, 2-9 (34,99 м ²) забезпечене електро-, водо- та теплопостачання	вул. Незалежності, 58, с-ще Софіївка Криворізький район, Дніпропетровська область	Виконавчий комітет Софіївської селищної ради (ідентифікаційний код юридичної особи 41053148)	Розміщення бюджетної установи	Договір оренди до 19 січня 2026 року (Державна установа «Центр пробації»)
10	Нежитлові приміщення	загальною площею 58,3 м ² (№ XXIV (36,0 м ²), частина допоміжних приміщень №№ XXII, XXIII, XXV (22,3 м ²) забезпечене електро- та теплопостачання	вул. Незалежності, 58, с-ще Софіївка, Криворізький район, Дніпропетровська область	Виконавчий комітет Софіївської селищної ради (ідентифікаційний код юридичної особи 41053148)	Розміщення бюджетної установи	Договір оренди до 19 січня 2026 року (Софіївський трудовий архів)
11	Нежитлові приміщення	загальною площею 118,3 м ² (№ 2-10 (42,9 м ²), № 2-11 (19,2 м ²), № 2-12 (24,0 м ²), № 2-13 (10,7	вул. Незалежності, 58, с-ще Софіївка, Криворізький район,	Виконавчий комітет Софіївської селищної ради (ідентифікаційний код	Розміщення бюджетної установи	Договір оренди до 19 січня 2026 року (Відділ культури

		м ²) та частина коридору і сходи №№ 2-16, 1-29, 2-9 (21,5 м ²) забезпечене електро-, водо- та теплопостачання	Дніпропетровська область	юридичної особи 41053148)		Виконавчого комітету Софіївської селищної ради)
12	Нежитлові приміщення	загальною площею 200,31 м ² (№1-12 (27,0 м ²), 1-11 (1,9 м ²), 1-10 (4,3 м ²), 1-9 (19,2 м ²), 1-3 (8,1 м ²), 1-20 (13,2 м ²), 1-21 (13,2 м ²), 1-22 (13,1 м ²), 1-23 (19,4 м ²), 1-24 (18,7 м ²), 1-25 (22,3 м ²), частина (1/3) допоміжних приміщень №№1-2, 1-19, 1-18, 1-17,1-16 (29,91 м ²) забезпечене електро-, водо- та теплопостачання	вул. Незалежності,58, с-ще Софіївка, Криворізький район, Дніпропетровська область	Виконавчий комітет Софіївської селищної ради (ідентифікаційний код юридичної особи 41053148)	Розміщення бюджетної установи	Договір оренди до 19 січня 2026 року (Управління соціального захисту населення Криворізької РДА)
13	Нежитлові приміщення	загальною площею 145,01 м ² , 1-34 (19,8 м ²), 1-35 (26,1 м ²), 1-36 (10,9 м ²), частина (1/3) допоміжних приміщень №№ 1-2 (25,0 м ²), 1-16 (0,37 м ²), 1-17 (1,47 м ²), 1-18 (1,17 м ²), 1-19 (1,9 м ²) на I поверсі та приміщення (№№ XXI (36,0 м ²), частина (1/2) допоміжних приміщень №№ XXII (6,7 м ²), XXIII (9,0 м ²), XXV (6,6 м ²) забезпечене електро-, водо- та теплопостачання	вул. Незалежності, 58, с-ще Софіївка, Криворізький район, Дніпропетровська область	Виконавчий комітет Софіївської селищної ради (ідентифікаційний код юридичної особи 41053148)	Розміщення бюджетної установи	Договір оренди до 19 лютого 2028 року (Архівне управління Криворізької РДА)
14	Нежитлові приміщення	приміщення (№№ 2-17, 2-18, 2-19, 2-20, 2-21, допоміжні приміщення №№ 2-1, 2-2, 2-3, 2-4, 2-5, 2-6, 2-7, 2-16, 1-13) загальною площею 209,66 м ² (в тому числі 122,6 м ² основні, 87,06 м ² допоміжні) забезпечене електро-, водо-,	вул. Незалежності, 58, с-ще Софіївка, Криворізький район, Дніпропетровська область	Виконавчий комітет Софіївської селищної ради (ідентифікаційний код юридичної особи 41053148)	Розміщення бюджетної установи	Договір оренди до 19 лютого 2028 року (Дніпропетровська обласна прокуратура)

		теплопостачання				
15	Нежитлові приміщення	приміщення (№№ 1-4, 1-5, 1-6, 1-7, 1-8, 1-30, 1-31, 1-32, 1-33, частина (1/3) допоміжних приміщень №№ 1-2, 1-16, 1-17, 1-18, 1-19) загальною площею 126,81 м ² (тому числі 96,9 м ² основні, 29,91 м ² допоміжні) забезпечене електро-, водо-та теплопостачання	вул. Незалежності, 58, с-ще Софіївка, Криворізький район, Дніпропетровська область	Виконавчий комітет Софіївської селищної ради (ідентифікаційний код юридичної особи 41053148)	Розміщення бюджетної установи	Договір оренди до 19 лютого 2028 року (Софіївський центр надання соціальних послуг)
16	Нежитлові приміщення	приміщення загальною площею 741,75 кв.м (в тому числі 604,7 кв.м основні, 137,05 кв.м допоміжні) 47-87, 93 (15,4 м ²), 94 (1,1 м ²), 111 (12,7 м ²), 112 (1,1 м ²), 114 (14,4 м ²), 116 (14,2 м ²), та ½ допоміжних приміщень (89, 96, 97, 101, 102, 105, 119, 121, VI (81,7 м ²) на першому поверсі та нежитлові приміщення (№№ 123 (14,1 м ²), 124 (16,0 м ²), 125 (16,7 м ² , 9,8 м ²), 126 (2,3 м ²), 145 (13,3 м ²) та ½ допоміжних приміщень VII, 122 (55,35 м ²) забезпечене електро-, водо- та теплопостачання	вул. Спортивна, 1, с-ще Софіївка Криворізький район, Дніпропетровська область	Комунальне підприємство «Софіївська центральна лікарня» Софіївської селищної ради Софіївського району Дніпропетровської області (ідентифікаційний код юридичної особи 01989378)	Розміщення підприємства, що надає соціально важливі послуги	Договір оренди до 31 грудня 2027 року (КНП «Софіївський Центр первинної медико-санітарної допомоги»)
17	Нежитлові приміщення	приміщення (№№ II -VI) загальною площею 135,9 м ² у підвалі нежитлової будівлі, забезпечення електропостачанням та теплопостачання	вул. Незалежності, 58, с-ще Софіївка, Криворізький район, Дніпропетровська область	Виконавчий комітет Софіївської селищної ради (ідентифікаційний код юридичної особи 41053148)	Розташування найпростішого укриття	Договір оренди до 25 червня 2028 року (Відділ освіти Виконавчого комітету Софіївської селищної ради)

18	Нежитлові приміщення	приміщення (№9 (70,5 м²) № 12 (3,3 м²) №13 (17,5 м²) № 14 (7,7 м²) № 15 (15.1 м²) № 16 (9,1 м²) № 17 (13,8 м²), № 18 (76,7 м².) та частина нежитлового приміщення № 11 (17,63 м²) загальною площею 231,33 м². Окремий вхід, забезпечене електропостачання, водопостачання та водовідведення	бульвар Шевченка, 18Б (вул. Шкільна 18Б), с-ще Софіївка, Криворізький район, Дніпропетровська область	Комунальне підприємство «Софіївська друкарня» (ідентифікаційний код юридичної особи 02466079)	Розміщення бюджетної установи	Договір оренди до 30 липня 2028 року (Софіївський молодіжний центр)
19	Нежитлові приміщення	приміщення №№ 2-1 (15,9 м²), 2-2 (25,7 м²), 2-3 (15,0 м²), 2-4 (25,7 м²), 2-5 (26,5 м²), 2-6 (5,3 м²), 2-7 (5,6 м²), 2-8 (3,2 м²) Загальною площею 122,9 м². Забезпечене електропостачання, водопостачання та водовідведення	бульвар Шевченка 1, с-ще Софіївка, Криворізький район, Дніпропетровська область	Миколаївський ліцей Софіївської селищної ради	Розміщення бюджетної установи	Договір оренди до 20 грудня 2028 року (Відділ освіти Виконавчого комітету Софіївської селищної ради)
20	Нежитлове приміщення	приміщення № 2-4 (31,9 м²). Забезпечене електропостачанням.	вул. Авангардівська, село Миколаївка, Криворізький район, Дніпропетровська область	Виконавчий комітет Софіївської селищної ради (ідентифікаційний код юридичної особи 41053148)	Розміщення коворкінгу Софіївського молодіжного центру	Договір оренди до 14 листопада 2029 року (Софіївський молодіжний центр)
21	Нежитлові приміщення	приміщення загальною площею 182,3 м²(№№ 10 (23,4 м²), 14 (17,8 м²), 15 (17,9 м²),16 (33,9 м²), 17 (57,9 м²), №№ 3 (0,9 м²), 5 (2,8 м²), № 12 (1/2 = 27,7 м²))	бульвар Шевченка, 7, с-ще Софіївка, Криворізький район, Дніпропетровська область	Виконавчий комітет Софіївської селищної ради (ідентифікаційний код юридичної особи 41053148)	Розміщення бюджетної установи	Договір оренди до 11 листопада 2024 року (Південне міжрегіональне управління Міністерства юстиції)

22	Нежитлові приміщення	Приміщення загальною площею 82,6 м ² (№№ 5 (1/2=0,45 м ²), 7 (1/2=1,45 м ²), 15 (1/2=24,3 м ²), 20 (1/2-14,8 м ²))	бульвар Шевченка, 7, с-ще Софіївка, Криворізький район, Дніпропетровська область	Виконавчий комітет Софіївської селищної ради (ідентифікаційний код юридичної особи 41053148)	Розміщення бюджетної установи	Договір оренди до 24 квітня 2024 року (Дніпропетровський обласний центр зайнятості)
23	Нежитлові приміщення	приміщення загальною площею 44,8 м ² (№№ 1-26 (15,8 м ²), 1-27 (15,8 м ²), 1-28 (13,2 м ²))	вул. Незалежності, 58, с-ще Софіївка, Криворізький район, Дніпропетровська область	Виконавчий комітет Софіївської селищної ради (ідентифікаційний код юридичної особи 41053148)		

Секретар селищної ради

Людмила НАЗАРЕНКО