

УМОВИ
передачі в оренду на аукціоні приміщення (1-10)
площею 11,4 м² на першому поверсі будівлі за адресою: вул. Карпенка, 20,
смт Софіївка, Софіївського району, Дніпропетровської області

1	Об'єкт оренди та склад майна (далі – Майно)	
1.1	Інформація про об'єкт оренди – нерухоме майно	Приміщення (1-10) площею 11,4 м ² на першому поверсі будівлі за адресою: вул. Карпенка, 20, смт Софіївка, Софіївського району, Дніпропетровської області
1.2	Інформація про належність Майна до пам'яток культурної спадщини,	відсутня
1.3	Погодження органу охорони культурної спадщини на передачу в оренду Майна, що є пам'яткою культурної спадщини, щойно виявленим об'єктом культурної спадщини чи її (його) частиною (за наявності)	Не потребує погодження
1.4	Інформація про укладання охоронного договору щодо Майна	відсутня
2	Процедура, внаслідок якої Майно передається в оренду	
2.1	<i>Аукціон</i>	
3	Вартість Майна	
3.1	Балансова вартість, визначена на підставі фінансової звітності Балансоутримувача (Частина 1 статті 8 Закону)	Сума (грн), без ПДВ 23581,81 грн. Станом на 28 лютого 2021 року
4	Страхова вартість майна	
4.1	Сума страхової вартості орендованого майна	сума (гривень), без податку на додану вартість 23581,81 грн.
5	Цільове призначення Майна	Без обмежень
6	Стартова орендна плата без урахування ПДВ – для електронного аукціону, грн	235,82 грн.
7	Стартова орендна плата без урахування ПДВ – для електронного аукціону із зниженням стартової ціни, грн	117,91 грн.
8	Стартова орендна плата без урахування ПДВ – для електронного аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання	117,91 грн.

	цінових пропозицій, грн.	
9	Витрати на утримання орендованого Майна та надання комунальних послуг Орендарю	Компенсуються Орендарем в порядку, передбаченому Договором оренди
10	Строк Оренди	4 роки 11 місяців
11	Згода на суборенду	Орендодавець не надає згоду на передачу майна в суборенду
12	Додаткові умови оренди	відсутні

Секретар селищної ради

Л.НАЗАРЕНКО